

Выписка из Протокола

заседания Счетной комиссии очередного общего собрания о собрания членов ТСЖ

«Мичуринский сад», Москва, Красностуденческий проезд, д. 4, корп. 2

г. Москва

2 мая 2023 года

Присутствовали :

Никитаева Е.К.

Мерзлова В.А.

Вишневская Е.Т.

Слушали Мерзлову В.А. о результатах голосования по вопросам очередного общего собрания членов ТСЖ «Мичуринский сад», Москва, Красностуденческий проезд, д. 4, корп.2

Мерзлова В.А. сообщила, что роздано (разослано) 186 бюллетеней, возвращено 146 бюллетеня.

Общее количество голосов членов ТСЖ «Мичуринский сад» – 11 915,38 М2. Общее количество голосов членов ТСЖ «Мичуринский сад», принявших участие в голосовании - 10 214,77 М2, что составляет 85,73% от общего количества голосов членов ТСЖ «Мичуринский сад». Обработано (возвращено) 146 бюллетеней. Результаты голосования зафиксированы в таблице Результаты голосования членов ТСЖ «Мичуринский сад» по адресу г. Москва Красностуденческий проезд, дом 4 корпус 2 на дату 28 апреля 2023 года.

Итоги голосования по поставленным вопросам:

Вопрос №1, поставленный на голосование:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

Решение: Избрать председателем собрания Орсика И.Л.; секретарем собрания Небезину С.А.; членами счетной комиссии: Мерзлову В.А., Вишневскую (Гогли) Э.Т., Никитаеву Е.К.

Результаты голосования:

-«ЗА» - 81,93 % (9762,32 М2)

-«ПРОТИВ» - 0,66 % (79 М2)

-«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,17 % (20,65 М2)

-недействительный бюллетень - 2,96% (352,8 М2)

Вопрос №2, поставленный на голосование:

Отчет о деятельности Правления товарищества за период с 01.01.2022 по 31.12.2022г. Отчет об исполнении сметы расходов товарищества за 2022 год. Отчет о выполнении плана ремонтных работ общего имущества МКД за 2022 год.

Решение: Утвердить Отчет о деятельности Правления товарищества за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 гг. Утвердить Отчет об исполнении сметы расходов товарищества за 2022 год. Утвердить Отчет о выполнении плана ремонтных работ общего имущества МКД за 2022 год.

Результаты голосования :

-«ЗА»- 82,10 % (9782,97 М2)
-«ПРОТИВ»-0 % (0 М2)
-«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,66 % (79 М2)
-недействительный бюллетень - 2,96% (352,8 М2)

Вопрос №3, поставленный на голосование:

Отчет ревизионной комиссии ТСЖ о деятельности Правления ТСЖ «Мичуринский сад» в 2022 году.

Решение: Утвердить Отчет и Заключение ревизионной комиссии ТСЖ о деятельности Правления ТСЖ «Мичуринский сад» в 2022 году.

Результаты голосования :

-«ЗА» - 82,10 % (9782,97 М2)
-«ПРОТИВ» - 0 % (0 М2)
-«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,66 % (79,00 М2)
-недействительный бюллетень - 2,96% (352,80 М2)

Вопрос №4, поставленный на голосование: О направлении экономии по смете в размере 859 424,00 рубля на пополнение фонда ремонтно-восстановительных, эксплуатационных работ и благоустройства и возможности использования фонда по решению Правления ТСЖ в случае необходимости.

Решение: Направить сумму в размере 859 424,00 рубля в Фонд ремонтно-восстановительных, эксплуатационных работ и благоустройства. Разрешить Правлению ТСЖ использовать средства для обеспечения деятельности ТСЖ в соответствии с Положением о Фонде.

Результаты голосования :

-«ЗА»-82,77 % (9861,97 М2)
-«ПРОТИВ» 0 % (0 М2)
-«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0 % (0 М2)
-недействительный бюллетень-2,96% (352,80 М2)

Вопрос № 5, поставленный на голосование:

О смете расходов и тарифах ТСЖ «Мичуринский сад» на 2023 год.

Решение: Утвердить смету расходов ТСЖ «Мичуринский сад» на 2023 год, единый платежный документ. Разрешить Правлению ТСЖ «Мичуринский сад», в случае необходимости, перераспределять денежные средства по статьям расходов в пределах сметы, оплачивать счета ресурсоснабжающих организаций за счет средств экономии сметы. Произвести перерасчет по новому тарифу с начала 2023 года из расчета 1/12 в месяц.

Результаты голосования :

-«ЗА»- 82,36 % (9813,72 М2)
-«ПРОТИВ»-0 % (0 М2)
-«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0,40 % (48,25 М2)
-недействительный бюллетень-2,96 % (352,80 М2)

Вопрос №6, поставленный на голосование:

Об утверждении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год.

Решение: Утвердить план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год.

Результаты голосования :

-«ЗА»-82,77 % (9861,97 М2)

-«ПРОТИВ»- 0 % (0 М2)

-«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0 % (0 М2)

-недействительный бюллетень - 2,96% (352,80 М2)

Вопрос №7, поставленный на голосование: О месте хранения оригинала протокола общего собрания Членов ТСЖ.

Решение: Утвердить место хранения - офис ТСЖ «Мичуринский сад» по адресу: 127434, город Москва, Красностуденческий пр-д, д. 4, корп. 2, комн. 1.

Результаты голосования :

-«ЗА»-82,77 % (9861,97 М2)

-«ПРОТИВ»- 0 % (0 М2)

-«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0 % (0 М2)

-недействительный бюллетень - 2,96% (352,80 М2)

Счетная комиссия в составе Мерзлова В.А., Вишневская (Гогли) Э.Т., Никитаева Е.К. приняла следующее решение:

1. Утвердить итоги голосования.
2. Один экземпляр сводной таблицы о результатах голосования членов ТСЖ «Мичуринский сад» по адресу Москва Красностуденческий проезд дом 4 корпус 2 на 28 апреля 2023 года и оригиналы бюллетеней передать председателю собрания.

Председатель счетной комиссии

«подпись»

В.А. Мерзлова

Член счетной комиссии

«подпись»

Е.К. Никитаева

Член счетной комиссии

«подпись»

Э.Т. Вишневская (Гогли)