

Выписка из Протокола

заседания Счетной комиссии очередного общего собрания членов ТСЖ «Мичуринский сад» по адресу: Г. Москва Красностуденческий проезд дом 4 корпус 2

Г. Москва

7 апреля 2022 года

Присутствовали :

Овчинников С.А.

Никитаева Е.К.

Вишневская Е.Т.

Слушали Овчинникова С.А. о результатах голосования по вопросам очередного собрания членов ТСЖ «Мичуринский сад» .

Овчинников сообщил, что раздано (разослано) 188 бюллетеней.

Общее количество голосов членов ТСЖ – 11 942,75 М2. Общее количество голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании-10 224,59 М2, что составляет 85,61 % от общего количества голосов членов ТСЖ. Обработано 143 бюллетеней. Результаты голосования зафиксированы в таблице Результаты голосования членов ТСЖ Мичуринский сад по адресу г. Москва Красностуденческий проезд, дом 4 корпус 2 на дату 6 апреля 2022 года.

Итоги голосования по поставленным вопросам:

Вопрос №1, поставленный на голосование:

Об избрании председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии.

Решение: Избрать председателя собрания: Андреева В.К., секретаря собрания - Сенькину Л.Н.; членов счетной комиссии: Овчинникова С.А, Никитаеву Е. К., Вишневскую Е. Т.

Результаты голосования :

- «ЗА»- 82,75 % (9882,59 М2)
- «ПРОТИВ»-0,8 %(96,1 М2)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0,66 % (79 М2)
- недействительный бюллетень-0,48% (57,9 М2)

Вопрос №2, поставленный на голосование:

Отчет о деятельности Правления товарищества за период с 01.01.2021 по 31.12.2021.
Отчет об исполнении сметы расходов ТСЖ за 2021 год. Отчет о выполнении плана работ ремонтных работ общего имущества МКД за 2021 год.

Решение: Утвердить Отчет о деятельности Правления товарищества за период с 01.01.2021 по 31.12.2021. Утвердить Отчет об исполнении сметы расходов ТСЖ за 2021 год. Утвердить Отчет о выполнении плана работ ремонтных работ общего имущества МКД за 2021 год.

Результаты голосования :

- «ЗА»- 81,55 % (9739,29 М2)
- «ПРОТИВ»-1,33 %(158,8 М2)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0,48 % (57,8 М2)

-недействительный бюллетень-1,34%-159,7 М2

Вопрос №3, поставленный на голосование:

Отчет ревизионной комиссии ТСЖ о деятельности Правления ТСЖ Мичуринский сад в 2021 году.

Решение: Утвердить Отчет и Заключение ревизионной комиссии ТСЖ о деятельности Правления ТСЖ Мичуринский сад в 2021 году.

Результаты голосования :

- «ЗА»- 81,91 % (9782,09_М2)
- «ПРОТИВ»- 0,49 %(58 М2)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0,97% (115,8 М2)
- недействительный бюллетень-1, 34%- (159,7М2)

Вопрос №4, поставленный на голосование:

О направлении использования средств Фонда ремонтно-восстановительных, эксплуатационных работ и благоустройства в сумме 1 021 562 рубля.

Решение: Направить сумму в размере 1 021 562 рубля на покрытие убытка 2021 года.

Результаты голосования :

- «ЗА»- 78,61% (9387,94 М2)
- «ПРОТИВ»- 1,82 % (216,8 М2)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 3,62 % (432,3 М2)
- недействительный бюллетень-0,66% (78,55 М2)

Вопрос №5, поставленный на голосование:

О смете расходов ТСЖ «Мичуринский сад» на 2022 год.

Решение: Утвердить смету расходов ТСЖ «Мичуринский сад» на 2022 год, единый платежный документ. Разрешить Правлению ТСЖ «Мичуринский сад», в случае необходимости, перераспределять денежные средства по статьям расходов в пределах сметы, оплачивать счета ресурсоснабжающих организаций за счет средств экономии сметы. Произвести перерасчет по новому тарифу с начала 2022 года из расчета 1/12 в месяц.

Результаты голосования :

- «ЗА»- 80,25 % (9584,45 М2)
- «ПРОТИВ»- 2,58 %(307,64 М2)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 1,81 % (215,9 М2)
- недействительный бюллетень- 0,48%(57,9 М2)

Вопрос №6, поставленный на голосование:

Об избрании Гузеева Бориса Борисовича, кв. 60, членом правления ТСЖ Мичуринский сад на новый срок.

Решение: Избрать Гузеева Бориса Борисовича членом правления ТСЖ Мичуринский сад на новый срок.

Результаты голосования :

- «ЗА»-77,92 % (9306,16 М2)
- «ПРОТИВ»- 4,04 % (482,64 М2)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 3,16 % (377,89 М2)
- недействительный бюллетень-0,48%(57,9М2)

Вопрос №7, поставленный на голосование:

Об избрании Евграфову Людмилу Владимировну, кв. 228, членом правления ТСЖ Мичуринский сад на новый срок.

Решение: Избрать Евграфову Людмилу Владимировну членом правления ТСЖ Мичуринский сад на новый срок.

Результаты голосования :

- «ЗА»-30,82 % (3681,16M2)
- «ПРОТИВ»-51,9 %(6198,4M2)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 2,4 % (287,13 M2)
- недействительный бюллетень-0,48% (57,90 M2)

Вопрос №8, поставленный на голосование:

Об избрании Кондратова Дмитрия Борисовича, кв. 146, членом правления ТСЖ Мичуринский сад на новый срок.

Решение: Избрать Кондратова Дмитрия Борисовича членом правления ТСЖ Мичуринский сад на новый срок.

Результаты голосования :

- «ЗА»- 79,42 % (9485,26 M2)
- «ПРОТИВ»- 3,31 %(394,97 M2)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 2.4 % (286,46 M2)
- недействительный бюллетень-0,48%(57,9 M2)

Вопрос №9, поставленный на голосование:

Об избрании Мерзловой Валерии Александровны, кв. 36, членом правления ТСЖ Мичуринский сад на новый срок.

Решение: Избрать Мерзлову Валерию Александровну членом правления ТСЖ Мичуринский сад на новый срок.

Результаты голосования :

- «ЗА»- 80,78 % (9646,96 M2)
- «ПРОТИВ»- 0,85 %(101,8 M2)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-2,94 % (351,3 M2)
- недействительный бюллетень-1,04 % 124,53 M2

Вопрос №10, поставленный на голосование:

Об избрании Ханбабаева Рафика Кичибековича, кв. 210, членом правления ТСЖ Мичуринский сад на новый срок.

Решение: Избрать Ханбабаева Рафика Кичибековича членом правления ТСЖ Мичуринский сад на новый срок.

Результаты голосования :

- «ЗА»- 81,48 % (9730,64_M2)
- «ПРОТИВ»- 2,71 %(323,15 M2)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 1,35 % (160,75 M2)
- недействительный бюллетень-0,33% (39,4 M2)

Вопрос № 11, поставленный на голосование:

Об избрании Орсика Игоря Леонидовича, кв. 254, членом правления ТСЖ Мичуринский сад на новый срок.

Решение: Избрать Орсика Игоря Леонидовича членом правления ТСЖ Мичуринский сад на новый срок.

Результаты голосования :

- «ЗА»- 80,75 % (9643,39 M2)
- «ПРОТИВ»- 2,71 %(323,15 M2)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 1,35 % (160,75 M2)
- недействительный бюллетень-0,81%-97,3M2

Вопрос №12 , поставленный на голосование:

Об избрании Казака Сергея Михайловича, кв. 68, членом ревизионной комиссии ТСЖ Мичуринский сад на новый срок.

Решение: Избрать Казака Сергея Михайловича членом ревизионной комиссии ТСЖ Мичуринский сад на новый срок.

Результаты голосования :

- «ЗА»-34,32 % (4098,65 M2)
- «ПРОТИВ»- 47,74 %(5701,86 M2)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-2,74 % (326,78 M2)
- недействительный бюллетень-0,81% (97,03M2)

Вопрос №13, поставленный на голосование:

Об избрании Овчинникова Сергея Анатольевича, кв. 115, членом ревизионной комиссии ТСЖ Мичуринский сад на новый срок.

Решение: Избрать Овчинникова Сергея Анатольевича членом ревизионной комиссии ТСЖ Мичуринский сад на новый срок.

Результаты голосования :

- «ЗА»-78,82% (9413,35 M2)
- «ПРОТИВ»-3 %(358,84 M2)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-1,99% (237,5 M2)
- недействительный бюллетень-1,8(214,90 M2)

Вопрос №14, поставленный на голосование:

Об избрании Родионовой Людмилы Ивановны, кв. 143, членом ревизионной комиссии ТСЖ Мичуринский сад на новый срок.

Решение: Избрать Родионову Людмилу Ивановну членом ревизионной комиссии ТСЖ Мичуринский сад на новый срок.

Результаты голосования :

- «ЗА»- 80,32 % (9592,99 M2)
- «ПРОТИВ»-2,49 %(296,80 M2)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 1,33 % (158,6 M2)
- недействительный бюллетень-1,48% (176,20 M2)

Вопрос №15 поставленный на голосование:

Об избрании Суховой Лилии Александровны, кв. 223, членом ревизионной комиссии ТСЖ Мичуринский сад на новый срок.

Решение: Избрать Суховой Лилию Александровну членом ревизионной комиссии ТСЖ Мичуринский сад на новый срок.

Результаты голосования :

- «ЗА»-82,00 % (9793,64 M2)
- «ПРОТИВ»-1,34 %(159,8 M2)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-1,46 % (175,86 M2)
- недействительный бюллетень-0,81% (97,30M2)

Вопрос №16, поставленный на голосование:

Об утверждении Плана ремонтных работ общего имущества МКД на 2022 год.

Решение: Утвердить План ремонтных работ общего имущества МКД на 2022 год.

Результаты голосования :

- «ЗА»-81,25 % (9703,83 M2)

-«ПРОТИВ»- 1,33 % (158,8 М2)
-«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 2,22 % (264,64 М2)
-недействительный бюллетень-0,81% (97,3М2)

Счетная комиссия в составе Овчинникова С.А., Вишневской Е.Т., Никитаева Е.К.
приняла следующее решение:

1. Утвердить итоги голосования.
2. Один экземпляр сводной таблицы» результатов голосования членов ТСЖ «Мичуринский сад» на 6 апреля 2022 года по адресу Москва Красностуденческий проезд дом 4 корпус 2, оригиналы бюллетеней передать председателю собрания.

Председатель счетной комиссии

подпись

С.А. Овчинников

Член счетной комиссии

подпись

Е.К. Никитаева

Член счетной комиссии

подпись

Е.В. Вишневская