

Выписка из Протокола

заседания Счетной комиссии очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Г. Москва Красностуденческий проезд дом 4 корпус 2

Г. Москва

7 апреля 2022года

Присутствовали :

Овчинников С.А.

Литвиненко А.В.

Вишневская Е.Т.

Слушали Овчинникова С.А. о результатах голосования по вопросам очередного собрания собственников помещений МКД по адресу Москва Красностуденческий 4 корпус 2.

Овчинников сообщил, что роздано (разослано) 295 бюллетеней, возвращено 191 бюллетень.

Общее количество голосов собственников помещений – 16588 М2. Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании-11878 М2, что составляет 71,61% от общего количества голосов собственников помещений МКД. Обработано (возвращено) 191 бюллетеней. Результаты голосования зафиксированы в таблице
Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Москва Красностуденческий проезд, дом 4 корпус 2 на дату 6 апреля 2022 года.

Итоги голосования по поставленным вопросам:

Вопрос №1, поставленный на голосование:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии.

Решение: избрать председателя собрания: Андреева В.К.; избрать секретаря собрания: Сенькину Л.Н., избрать счетную комиссию: Овчинникова С.А., Литвиненко А.В., Вишневскую Е.Т.

Результаты голосования :

-«ЗА»-71,49 % (11859,33М2)

-«ПРОТИВ»-0%(_0М2)

-«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0% (_0М2)

-недействительный бюллетень- 0,12% (19,7М2)

Вопрос №2, поставленный на голосование:

Об утверждении перечня услуг и работ по капитальному ремонту и сроках проведения капитального ремонта.

Решение: Утвердить следующий перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроки проведения капитального ремонта:

Наименование работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Сроки проведения капитального ремонта
Ремонт и замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации;	До 1 ноября 2022

Результаты голосования :

-«ЗА»- 70,52 % (11697,53 М2)
 -«ПРОТИВ»-0 % (0 М2)
 -«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0 % (0 М2)
 -недействительный бюллетень-1,09% (180,47 М2)

Вопрос №3, поставленный на голосование:

Об утверждении сметы расходов на капитальный ремонт.

Решение: Утвердить смету расходов на капитальный ремонт согласно договору с АО «Мослифт», специализированное управление №15 в сумме 699 388,68 рублей;

Результаты голосования :

-«ЗА»- 70,17 % (11639,63 М2)
 -«ПРОТИВ»-0 % (0 М2)
 -«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0,35 % (57,92)
 -недействительный бюллетень-1,09% (180,47 М2)

Вопрос №4, поставленный на голосование: Об определении источника финансирования капитального ремонта имущества.

Решение:

Источники финансирования	Сумма прописью в руб.
Использовать средства фонда капитального ремонта, сформированного из уплаченных собственниками помещений многоквартирного дома взносов на капитальный ремонт, исходя из минимального размера взноса, со специального счета № 4070581023800000407 _____	<i>Шестьсот девяносто девять тысяч триста восемьдесят восемь рублей 68 копеек</i>

Результаты голосования :

-«ЗА»-69,93 % (11600,24 М2)
 -«ПРОТИВ» 0 % (0 М2)
 -«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0,35% (57,9 М2)
 -недействительный бюллетень-1,33%(219,87 М2)

Вопрос № 5, поставленный на голосование:

Об утверждении представителя, который от имени всех собственников помещений в МКД уполномочен участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Решение: Утвердить **Овчинникова Сергея Анатольевича** представителем, который от имени всех собственников помещений в МКД уполномочен участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Результаты голосования :

-«ЗА»- 70,52 % (11697,53 М2)
 -«ПРОТИВ»-0, 36%(59,00 М2)
 -«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0 % (0 М2)
 -недействительный бюллетень-0,73% (121,47 М2)

Вопрос №6, поставленный на голосование:

Об утверждении представителя, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес подрядных организаций на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Решение: Утвердить **Ханбабаева Рафика Кичибеговича** представителем, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Результаты голосования :

-«ЗА»-69,11 % (11464,04_M2)

-«ПРОТИВ»- 0,47 %(77,749_M2)

-«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0,82% (136,6M2)

-недействительный бюллетень-1,2%(199,62M2)

Вопрос №7, поставленный на голосование: О месте хранения оригинала протокола общего собрания.

Решение: Утвердить место хранения: Государственная жилищная инспекция Москвы

Результаты голосования :

-«ЗА»- 71,02 % (11781,13_M2)

-«ПРОТИВ»-0 %(0_M2)

-«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0,47 % (77,2_M2)

-недействительный бюллетень-0,12%(19,67 M2)

Счетная комиссия в составе Овчинникова С.А., Вишневской Е.Т., Литвиненко А.В. приняла следующее решение:

1. Утвердить итоги голосования.
2. Один экземпляр сводной таблицы о результатах голосования собственников помещений многоквартирного дома по адресу Москва Красностуденческий проезд дом 4 корпус 2 на 6 апреля 2022 года, оригиналы бюллетеней передать председателю собрания.

Председатель счетной комиссии	подпись	С.А. Овчинников
Член счетной комиссии	подпись	А.В. Литвиненко
Член счетной комиссии	подпись	Е.В. Вишневская