

## Выписка из Протокола

заседания Счетной комиссии очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Г. Москва Красностуденческий проезд дом 4 корпус 2

Г. Москва

7 апреля 2022года

Присутствовали :

Овчинников С.А.

Литвиненко А.В.

Вишневская Е.Т.

Слушали Овчинникова С.А. о результатах голосования по вопросам очередного собрания собственников помещений МКД по адресу Москва Красностуденческий 4 корпус 2.

Овчинников сообщил, что раздано (разослано) 295 бюллетеней, возвращено 191 бюллетень.

Общее количество голосов собственников помещений – 16588 М2. Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании-11878 М2, что составляет 71,61% от общего количества голосов собственников помещений МКД. Обработано (возвращено) 191 бюллетеней. Результаты голосования зафиксированы в таблице Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Москва Красностуденческий проезд, дом 4 корпус 2 на дату 6 апреля 2022 года.

Итоги голосования по поставленным вопросам:

**Вопрос №1, поставленный на голосование:**

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии.

**Решение:** избрать председателя собрания: Андреева В.К.; избрать секретаря собрания: Сенькину Л.Н., избрать счетную комиссию: Овчинникова С.А., Литвиненко А.В., Вишневскую Е.Т.

Результаты голосования :

-«ЗА»-71,49 % (11859,33М2)  
-«ПРОТИВ»-0%(\_0М2)  
-«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0% (\_0М2)  
-недействительный бюллетень- 0,12% (19,7М2)

**Вопрос №2, поставленный на голосование:**

Об утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту и сроках проведения капитального ремонта.

**Решение:** Утвердить следующий перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроки проведения капитального ремонта:

Наименование работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Сроки проведения капитального ремонта
Ремонт и замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации;	До 1 ноября 2022

**Результаты голосования :**

- «ЗА»- 70,52 % (11697,53 M2)
- «ПРОТИВ»-0 %(0\_M2)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0 % (0\_M2)
- недействительный бюллетень-1,09% (180,47 M»)

**Вопрос №3, поставленный на голосование:**

Об утверждении сметы расходов на капитальный ремонт.

**Решение:** Утвердить смету расходов на капитальный ремонт согласно договору с АО «Мослифт», специализированное управление №15 в сумме 699 388,68 рублей;

**Результаты голосования :**

- «ЗА»- 70,17 % (11639,63 M2)
- «ПРОТИВ»-0 %(0\_M2)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0,35 % (57,92)
- недействительный бюллетень-1,09% (180,47M2)

**Вопрос №4, поставленный на голосование:** Об определении источника финансирования капитального ремонта имущества.

**Решение:**

Источники финансирования	Сумма прописью в руб.
Использовать средства фонда капитального ремонта, сформированного из уплаченных собственниками помещений многоквартирного дома взносов на капитальный ремонт, исходя из минимального размера взноса, со специального счета № 4070581023800000407	Шестьсот девяносто девять тысяч триста восемьдесят восемь рублей 68 копеек

**Результаты голосования :**

- «ЗА»-69,93 % (11600,24 M2)
- «ПРОТИВ» 0 %(0 M2)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0,35%( 57,9M2)
- недействительный бюллетень-1,33%(219,87 M2)

**Вопрос № 5, поставленный на голосование:**

Об утверждении представителя, который от имени всех собственников помещений в МКД уполномочен участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

**Решение:** Утвердить **Овчинникова Сергея Анатольевича** представителем, который от имени всех собственников помещений в МКД уполномочен участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

**Результаты голосования :**

- «ЗА»- 70,52 % (11697,53 M2)
- «ПРОТИВ»-0, 36%(59,00M2)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0 % (0M2)
- недействительный бюллетень-0,73% ( 121,47 M2)

**Вопрос №6, поставленный на голосование:**

Об утверждении представителя, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес подрядных организаций на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

**Решение:** Утвердить **Ханбабаева Рафика Кичибековича** представителем, уполномоченным на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Результаты голосования :

-«ЗА»-69,11 % ( 11464,04\_M2)  
-«ПРОТИВ»- 0,47 % (77,749\_M2)  
-«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0,82% (136,6M2)  
-недействительный бюллетень-1,2% (199,62M2)

**Вопрос №7, поставленный на голосование:** О месте хранения оригинала протокола общего собрания.

**Решение:** Утвердить место хранения: Государственная жилищная инспекция Москвы

Результаты голосования :

-«ЗА»- 71,02 % (11781,13\_M2)  
-«ПРОТИВ»-0 % (0\_M2)  
-«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0,47 % (77,2\_M2)  
-недействительный бюллетень-0,12% ( 19,67 M2)

Счетная комиссия в составе Овчинникова С.А., Вишневской Е.Т., Литвиненко А.В. приняла следующее решение:

1. Утвердить итоги голосования.
2. Один экземпляр сводной таблицы о результатах голосования собственников помещений многоквартирного дома по адресу Москва Красностуденческий проезд дом 4 корпус 2 на 6 апреля 2022 года, оригиналы бюллетеней передать председателю собрания.

Председатель счетной комиссии

подпись

С.А. Овчинников

Член счетной комиссии

подпись

А.В. Литвиненко

Член счетной комиссии

подпись

Е.В. Вишневская